

Ne pas affranchir
Nicht frankieren
Non affrancare

Geschäftsantwortsendung
Envoi commercial-réponse

Invio commerciale-riposta

ROSSET & CIE
Route de Chancy 85
Case postale 650
1213 Petit-Lancy 1



PRELEVEMENT AUTOMATIQUE

Debit Direct / LSV

Plus de retard de paiement.
Utilisez le Debit Direct de Postfinance
ou le LSV des banques suisses
pour régler vos factures.

FACTURE ELECTRONIQUE

e-facture

Fini les factures papier.
Recevez chaque mois vos factures
sur votre portail internet.

Rosset & Cie
Route de Chancy 85
Case postale 650
1213 Petit-Lancy 1
t. +(41) 22 339 39 39
f. +(41) 22 339 39 00
info@rosset.ch

Rosset SA
Avenue de Rumine 37
1005 Lausanne
t. +(41) 21 313 43 13
f. +(41) 21 313 43 10
lausanne@rosset.ch

Rosset SA
Rue de Romont 5
Case postale 1337
1701 Fribourg
t. +(41) 26 347 28 47
f. +(41) 26 347 28 48
fribourg@rosset.ch

www.rosset.ch

Afin de vous permettre d'effectuer vos versements en faveur de ROSSET IMMOBILIER, nous vous invitons à opter pour l'un des deux modes de paiement suivants :

PRELEVEMENT AUTOMATIQUE

Le Debit Direct (**DD**) de Postfinance ou le recouvrement direct des banques suisses (**LSV**) vous permet de régler automatiquement vos factures sans risquer un retard.

En effet, votre redevance mensuelle est automatiquement prélevée de votre compte bancaire ou postal à une date précise. En sus de la protection des données, vous conservez un droit de contestation de 30 jours.

Pour adhérer à cette prestation, il vous suffit d'en donner l'autorisation au moyen du formulaire ci-joint. Prenez quelques minutes pour remplir le formulaire de demande, puis renvoyez-le à notre agence.

Nous vous prions également de préciser la date de prélèvement souhaitée, à savoir le 1^{er} ou le 8. Exemple : Le 1^{er} ou le 8 septembre pour la mensualité de septembre.

Lorsque la date coïncide avec un samedi, un dimanche ou un jour férié, le prélèvement est reporté au prochain jour ouvrable.

Une confirmation d'activation mentionnant la date du premier prélèvement vous sera adressée par notre agence.

FACTURE ELECTRONIQUE

La facture électronique (**e-facture**) remplace la traditionnelle facture papier. Elle est envoyée chaque mois sur votre portail internet bancaire/postal.

En quelques clics, vous pouvez visualiser, contrôler et valider vos paiements. Vous décidez de la date effective du versement.

Le présent dépliant vous fournit d'autres informations sur la facturation électronique et la procédure d'inscription.

Une confirmation d'activation mentionnant la date de première facture vous sera adressée par notre agence.

POUR TOUTE INFORMATION COMPLEMENTAIRE :

022 339 39 18 | comptabilite@rosset.ch

LSV / Debit Direct

Ident LSV: **ROG1W**

Autorisation de débit LSV-DD avec droit de contestation

Par ma signature, j'autorise ROSSET IMMOBILIER, jusqu'à révocation, à débiter les montants dus de mon compte.

La Banque/Postfinance n'est pas tenue d'effectuer le paiement au cas où mon compte serait à découvert.

La somme me sera remboursée dans le cas où je ferais valoir mon droit de contestation en renvoyant sous 30 jours à ma Banque/Postfinance l'avis de débit dûment signé.

Coordonnées du titulaire du bail:

| | | |
|-------------------|--|---|
| Date prélèvement | <input type="checkbox"/> le 1 ^{er} | <input type="checkbox"/> le 8 (par défaut) |
| N° référence bail | _____ | |
| N° compte IBAN | CH _____ <small>CH + 19 positions</small> | |
| Etablissement | <input type="checkbox"/> Postfinance | <input type="checkbox"/> Banque _____ Succursale _____ |
| Nom & prénom | _____ | |
| Adresse | _____ | |
| NPA & localité | _____ | |
| E-mail | _____ | |
| Téléphone | _____ | |
| Lieu & date | _____ | |
| Signature(s) | _____ | |

FACTURE ELECTRONIQUE

e-facture

La facture électronique (e-facture) remplace la facture traditionnelle sous forme de papier. Avec la facturation électronique, vous recevez, contrôlez et payez vos factures en quelques clics.

Simple, rapide, écologique et sécurisé !



Simple

Grâce à l'e-facture, la saisie manuelle du numéro de référence, du montant facturé et du numéro de compte à créditer est superflue.



Rapide

Validez et payez votre e-facture en quelques clics.



Dématérialisée

L'e-facture est dématérialisée, pour le bien de notre environnement. Bien entendu, vous pouvez l'enregistrer en format PDF.



Contrôlable

Chaque e-facture peut être vérifiée et validée, ou refusée d'un clic en cas d'inexactitude. Vous choisissez librement la date de paiement.



Sûre

L'e-facture est transmise de façon sécurisée.

INSCRIPTION

- 1 Connectez-vous à votre accès sécurisé e-banking ou Postfinance et adhérez à e-facture.
- 2 Dans le menu paiement, e-facture, sélectionnez votre régie dans la liste des émetteurs de factures.
- 3 Remplissez le formulaire en mentionnant votre numéro de bail (ex : 001230.12.12) et validez.
- 4 Le service comptabilité de ROSSET IMMOBILIER vous adressera une confirmation.