



**Décompte chauffage et
eau chaude 2005/2006**

Informations et conseils

Mesdames, Messieurs,

Vous trouverez en annexe votre décompte chauffage et eau chaude 2005/2006 qui, conformément aux prévisions, est en nette augmentation par rapport à la saison précédente.

Cette situation est due à la hausse du prix des combustibles (notamment du mazout et du gaz), conséquence de la conjoncture internationale largement relatée par les médias.

A titre de comparaison, le prix moyen de 100 litres de **mazout** est passé de Fr. 45.10 en avril 2004 à Fr. 82.90 pour avril de cette année, soit une augmentation de près de **85%** !

Le **gaz**, dont la cotation est alignée sur le prix du pétrole, a également augmenté ; les Services Industriels de Genève, fournisseur de gaz pour notre canton, ont réévalué à deux reprises en 2005 leur tarif unitaire ainsi qu'en 2006

+15%	dès le 1 ^{er} janvier 2005
+11%	dès le 1 ^{er} octobre 2005
+11%	dès le 1 ^{er} septembre 2006

Compte tenu de cette situation, une majoration des acomptes de chauffage a été notifiée à de nombreux locataires durant l'automne 2005 ; cette adaptation n'a que partiellement compensé l'importante hausse puisqu'elle n'a été effective qu'en seconde partie de saison.

De plus, pour faire face à l'augmentation continue du prix de ces matières premières, nos services étudient une nouvelle adaptation des provisions.

L'occasion nous est donnée de vous rappeler au verso quelques **bons réflexes** ou **écogestes** recommandés par l'*Office Cantonal de l'Energie* ainsi que par le *Service de l'Energie de la Ville de Genève*.

En effet, **mieux consommer collectivement** permet d'économiser du combustible – et de limiter le coût de vos prochains décomptes chauffage – tout en améliorant la qualité de l'air que nous respirons.

Nous vous remercions pour votre collaboration et vous présentons, Mesdames, Messieurs, nos meilleures salutations.

ROSSET & CIE

Formule sans signature

Chauffage & eau chaude Quelques **bons réflexes** et **écogestes**

Sources :
Service cantonal de l'énergie – environnement info
Service de l'énergie de la Ville de Genève – Info énergie

En hiver, il faut **aérer son logement** pour évacuer l'humidité.

Ouvrez grand les fenêtres pendant **5 minutes** puis refermez-les totalement.

Ne laissez jamais une fenêtre entrouverte.

Le soir, **fermez les stores ou les volets** pour conserver la chaleur à l'intérieur des locaux.

Baissez les radiateurs en cas d'**absence prolongée**.

Ne jamais masquer les radiateurs avec des meubles, des rideaux, ni les couvrir avec des tablettes ou autres objets.

Les radiateurs doivent pouvoir **rayonner** et l'air circuler autour.

Nombre des radiateurs sont équipés d'une **vanne thermostatique** qui permet de régler et maintenir la température souhaitée.

Une fois le bon réglage trouvé, évitez de les manipuler à nouveau. Il faudra en effet attendre plusieurs heures avant que la nouvelle température se stabilise.

Vanne thermostatique, précisions :

Si vous réglez la vanne sur son **maximum**, le radiateur fonctionne à plein régime, **sans régulation**.

Si vous laissez une fenêtre entrouverte, le radiateur tentera vainement de compenser les pertes de chaleur en élevant sa température.

Vanne thermostatique, précisions suite :

Si votre radiateur est froid, cela signifie que la température ambiante souhaitée est atteinte, ne modifiez pas le réglage de votre vanne.

Certaines vannes présentent un anneau gradué sur leur face avant. Cette bague n'est qu'indicative et vous permet de prendre des repères.

Remplacer un bain quotidien par une **douche** permet d'économiser 40'000 litres d'eau, soit 150 litres de mazout, par personne et par année.

Pensez à fermer le robinet de la douche pendant que vous vous savonnez.

Veillez à ne **pas laisser couler** l'eau sans raison.

La vaisselle à l'eau courante consomme 50 litres d'eau tiède, le robinet ouvert pendant le rasage en gaspille 20 litres.