ROSSET IMMOBILIER

DEMANDE DE LOCATION

LOCAUX COMMERCIAUX

OBJET DE LA DEMANDE

OBJET	☐ bureau	☐ arcade		☐ dépôt	☐ parking
ADRESSE					
SURFACE (m2)		**ETAGE**		**CODE OFFRE**	
DATE D'ENTREE SOUHAITEE					
LOYER		**CHARGES**		**DIVERS**	
COMMENT AVEZ-VOUS EU CONNAISSANCE DE CETTE OFFRE ?					
☐ ANNONCE/INTERNET		☐ LOCATAIRE ACTUEL		☐ AUTRE : ……	

INFORMATIONS SUR LE/LES CANDIDAT/S

	SOCIETE		**CANDIDAT EN NOM / GARANT / SOCIETE GARANTE**
NOM		NOM & PRENOM	
DATE DE CREATION		DATE DE NAISSANCE	
REPRESENTANTS		ETAT CIVIL	
		ORIGINE / TITRE SEJOUR	
SIEGE DE LA SOCIETE		ADRESSE ACTUELLE	
NPA, LOCALITE		NPA, LOCALITE	
DEPUIS LE		DEPUIS LE	
TELEPHONE / MOBILE		TELEPHONE / MOBILE	
E-MAIL		E-MAIL	
REGIE ACTUELLE		REGIE ACTUELLE	
LOYER MENSUEL ACTUEL (charges comprises)		LOYER MENSUEL ACTUEL (charges comprises)	
SURFACE ACTUELLE (m2)		SURFACE ACTUELLE (m2)	
MOTIF RECHERCHE		MOTIF RECHERCHE	
DOMAINE D'ACTIVITE		PROFESSION	
		EMPLOYEUR	
		DEPUIS LE	
REVENU NET SELON BILAN		REVENU MENSUEL BRUT	

Avez-vous une assurance RC, ménage ? ☐ Oui ☐ Non

Avez-vous un véhicule ? ☐ Oui ☐ Non, si oui quel genre ……..

RESERVE REGIE

DATE ENTREE		DUREE BAIL		TYPE BAIL		GARANTIE	
LOYER		CHARGES		ANNEXES		PARKING	
INFORMATION							

DOCUMENTS NECESSAIRES POUR LA CONSTITUTION D'UN DOSSIER

Au nom d'une société

- Copie extrait du Registre du Commerce
- Copie du dernier bilan signé
- Copie attestation de l'Office des Poursuites (de moins de 3 mois)
- Copie pièce d'identité du (des) représentant (s)

Si nouvelle société

- Copie extrait du Registre du Commerce.
- Copie pièce d'identité du (des) représentant (s)

Ainsi que les documents d'une personne signant conjointement,

- Copie pièce d'identité, permis d'établissement
- Copie attestation de revenu, 3 dernières fiches de salaire
- Copie attestation de l'Office des Poursuites (de moins de 3 mois)

Si vous êtes salarié (s)

- Copie pièce d'identité, permis d'établissement
- Copie attestation de revenu, 3 dernières fiches de salaire
- Copie attestation de l'Office des Poursuites (de moins de 3 mois)

Et d'une lettre d'accompagnement, précisant l'activité que vous souhaitez déployer dans les locaux.

TRAITEMENT DE VOS DONNEES PERSONNELLES ET INFORMATIONS GENERALES

Par la signature du présent formulaire, vous attestez avoir fourni vos données personnelles librement et volontairement dans le cadre de votre demande de location. Ces données sont traitées uniquement dans ce but et conformément à la législation en vigueur. Dans le cadre de l'étude de votre candidature ou consécutivement à la conclusion d'un contrat de bail, vous acceptez que votre demande d'inscription soit transmise à des tiers (propriétaires de l'objet ou l'un de ses représentants, autorités compétentes, etc.). Vous autorisez également la prise de renseignements auprès de tiers (bailleur actuel, sociétés de renseignements, etc.).

Conformément à la législation applicable en la matière, vous disposez d'un droit d'accès, de modification, de rectification, d'opposition et de suppression de vos données à caractère personnel. Pour ce faire, veuillez adresser votre demande à notre responsable de traitement des données à l'adresse : data.inscriptions@rosset.ch. Veuillez noter qu'en cas de demande d'opposition ou de suppression de vos données, nous ne serons plus en mesure de traiter votre demande de location.

Pour de plus amples informations concernant le traitement de vos données personnelles, nous vous renvoyons à notre politique de confidentialité disponible sur notre site internet.

Les dossiers incomplets de ne seront pas traités. Aucune photocopie ne sera effectuée par la régie.

La présente offre vous est faite sous réserve de relocation entre temps, votre inscription n'a pas de valeur contractuelle.

Vous ne serez pas informé (s) de la non attribution de l'objet. Toutefois, vous pouvez prendre des renseignements en tout temps auprès de notre agence afin de connaître l'avancée de votre dossier. Sans réponse favorable de notre part, votre dossier pourra être récupéré en nos bureaux sous 30 jours après la date de relocation de l'objet, passé ce délai, vos données seront supprimées et les documents détruits.

Enfin, veuillez noter qu'une indemnité de **Fr. 200.-** vous sera réclamée en cas de désistement après attribution écrite, en couverture des frais d'établissement du dossier et du contrat de bail.

Le (s) soussigné (s) certifie (nt) avoir visité cet objet, donné des renseignements conformes à la réalité, pris connaissance et accepté les conditions mentionnées ci-dessus.

Date : ……

…… ……

Signature société Signature candidat en nom / garant

ROSSET & CIE SA
Rte de Chancy 85
CP 650 - 1213 Petit-Lancy 1
T 022 339 39 39 F 022 339 39 02
E candidatures@rosset.ch
I www.rosset.ch

ROSSET SA
Avenue de Rumine 37
1002 Lausanne
T 021 313 43 13 F 021 313 43 10
E candidatures.vd@rosset.ch
I www.rosset.ch

ROSSET SA
Rue de Romont 5
1701 Fribourg
T 026 347 28 47 F 026 347 28 48
E candidatures.fr@rosset.ch
I www.rosset.ch