

DEMANDE DE LOCATION

LOGEMENT/PARKING



LOGEMENT SOUHAITÉ

OBJET ☐ appartement ☐ villa ☐ parking

ADRESSE (rue, numéro, localité)

NOMBRE DE PIÈCES **ÉTAGE**

LOYER/MOIS (CHF) **CHARGES/MOIS** (CHF)

AVEZ-VOUS VISITÉ CE BIEN ? ☐ oui ☐ non **SI OUI, DATE DE LA VISITE**

PAR QUEL MOYEN AVEZ-VOUS TROUVÉ CE BIEN ?

☐ site rosset.ch ☐ portails immobiliers ☐ ancien locataire ☐ autre

VOTRE CANDIDATURE

LES INFORMATIONS CI-DESSOUS SONT CONFIDENTIELLES

DEMANDEUR

COTITULAIRE / COLOCATAIRE

NOM ET PRÉNOM	.....	.....
RAISON SOCIALE (si personne morale)	.....	.....
DATE DE NAISSANCE	.....	.....
ÉTAT CIVIL	☐ Célibataire ☐ Marié(e) ☐ Pacsé(e) ☐ Divorcé(e) ☐ Séparé(e) ☐ Veuf/ve ☐ oui ☐ non	☐ Célibataire ☐ Marié(e) ☐ Pacsé(e) ☐ Divorcé(e) ☐ Séparé(e) ☐ Veuf/ve ☐ oui ☐ non
CURATELLE	.....	.....
NATIONALITÉ	.....	.....
PERMIS DE SÉJOUR (type)	.....	.....
TÉLÉPHONE	.....	.....
E-MAIL PRIVÉ	.....	.....

DONNÉES FINANCIÈRES

PROFESSION	.....	.....
EMPLOYEUR ACTUEL	.....	.....
DEPUIS LE	.....	.....
SALAIRE MENSUEL BRUT	.....	.....
13^{ÈME} MOIS	☐ oui ☐ non	☐ oui ☐ non
OBJET DE POURSUITE/ACTE DE DÉFAUT DE BIEN	☐ oui ☐ non	☐ oui ☐ non

DONNÉES SUR VOTRE DOMICILE ACTUEL

ADRESSE ACTUELLE (rue, numéro, localité)	.....	.....
SITUATION ACTUELLE	☐ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Sous-locataire ☐ À titre gratuit	☐ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Sous-locataire ☐ À titre gratuit
NOMBRE DE PIÈCES	.....	.....
RÉGIE ACTUELLE	.....	.....
LOYER ACTUEL MENSUEL (en CHF, TCC)	.....	.....
MOTIF DU CHANGEMENT	.....	.....
BAIL ACTUEL RÉSILIÉ PAR VOTRE BAILLEUR ?	☐ oui ☐ non	☐ oui ☐ non
SI OUI, MOTIF ET DATE DE LA RÉSILIATION	.....	.....

NOMBRE D'OCCUPANTS DANS LE FUTUR LOGEMENT adultes enfants

ANIMAUX ☐ oui ☐ non **GENRE ET QUANTITÉ**

VÉHICULE ☐ oui ☐ non **GENRE ET QUANTITÉ**

REMARQUE(S) ÉVENTUELLE(S)

www.rosset.ch

DOCUMENTS À FOURNIR POUR TOUS LES COTITULAIRES:

Ce formulaire d'inscription doit être complété, daté, signé et accompagné de copie de toutes les pièces suivantes :

- Pièce d'identité valable (passeport, carte d'identité) pour les ressortissants suisses
- Permis de séjour valable pour les ressortissants étrangers
- Attestation de salaire actuel ou 3 dernières fiches de salaire ou tout autre justificatif de revenu (y compris rentes AI, AVS, etc.)
- Attestation de l'Office des Poursuites (valable maximum 3 mois)
- Pour les personnes morales: extrait du registre de commerce, copie d'une pièce d'identité du ou des représentant(s), comptes de pertes et profits, bilan des 2 dernières années (certifiés par une fiduciaire)

Au nom d'une société:

- Copie extrait du Registre du Commerce
- Copie du dernier bilan signé
- Copie attestation de l'Office des Poursuites (de moins de 3 mois)
- Copie pièce d'identité du (des) représentant(s)

Si nouvelle société:

- Copie extrait du Registre du Commerce
- Copie pièce d'identité du (des) représentant(s)

Ainsi que les documents d'une personne signant conjointement:

- Copie pièce d'identité, permis d'établissement
- Copie attestation de revenu, 3 dernières fiches de salaire
- Copie attestation de l'Office des Poursuites (de moins de 3 mois)

Seuls les dossiers complets sont acceptés. Aucune photocopie ne sera effectuée par la régie.
Ces documents sont à transmettre à la régie Rosset & Cie SA.

FRAIS DE DOSSIER

À la conclusion d'un contrat de bail, un montant forfaitaire de CHF 200.- vous est facturé à titre de frais de dossier pour un appartement ou une villa (frais de plaquettes inclus), respectivement CHF 80.- pour un parking seul ou un autre objet (local, dépôt).
En cas de désistement après attribution écrite de l'objet, un montant de CHF 200.- sera réclamé en couverture des frais d'établissement du dossier et du contrat de bail.

TRAITEMENT DES DONNÉES PERSONNELLES

Par la signature du présent formulaire, vous attestez avoir fourni vos données personnelles librement et volontairement dans le cadre de votre demande de location. Ces données seront traitées uniquement dans ce but et conformément à la législation en vigueur.
Dans le cadre de l'étude de votre dossier, vous autorisez que votre demande d'inscription soit transmise au propriétaire ou son représentant ou que des renseignements soient sollicités auprès de tiers.
Pour de plus amples informations, nous vous invitons à consulter notre politique de confidentialité disponible sur le site internet de la Régie.

INFORMATIONS GÉNÉRALES

La demande de location n'est valable que pour l'objet susmentionné. Elle n'a pas de valeur contractuelle.
Vous ne serez pas informé(s) de la non-attribution de l'objet. Dans ce cas, votre dossier pourra être récupéré en nos bureaux sous 30 jours après la date de relocation de l'objet. Passé ce délai, les documents fournis seront détruits.
Le(s) soussigné(s) certifie(nt) avoir visité cet objet et donné des renseignements exacts et complets. Pour le surplus, il(s) confirme(nt) avoir pris connaissance et accepté les conditions mentionnées ci-dessus.

Lieu et date:

Lieu et date:

Signature du candidat:

Signature du cotitulaire:

Agence de Genève
Route de Chancy 85
1213 Onex
T 022 339 39 39

E candidatures@rosset.ch

Agence de Lausanne
Rue de Genève 86
1004 Lausanne
T 021 313 43 13

E candidatures.vd@rosset.ch

Agence de Fribourg
Rue de Romont 5
1701 Fribourg
T 026 347 28 47

E candidatures.fr@rosset.ch

www.rosset.ch